



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



Nr. 123/2025

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind aprobarea Componentei integrale a planului de selecție în procesul de recrutare și selecție pentru trei posturi de membri ai consiliului de administrație al societății SC PIAȚA PRIM-COM SA Mediaș, aprobarea propunerii a 3 administratori provizorii neexecutivi pe o perioadă de 5 luni precum și mandatarea reprezentantului Municipiului Mediaș în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor, domnul Popa Lucian Vasile pentru a vota punctele înscrise pe Ordinea de zi a ședinței AGOA

Municipiul Mediaș, cu sediul în Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, județul Sibiu, reprezentat prin d-nul Gheorghe Roman, având funcția de Primar, în calitate de Autoritate Publică Tutelară a SC PIAȚA PRIM-COM SA, cu sediul în Mediaș, str. Virgil Madgearu nr.4. deține calitatea de acționar majoritar, cu un procent de 99,67% din capitalul social, iar restul de 0,33% din capitalul social este deținut de către Județul Sibiu.

Având în vedere că la data de 16.05.2025 încetează mandatele administratorilor Consiliului de administrație la SC PIAȚA PRIM-COM SA, Autoritatea Publică Tutelară a declanșat procedura de selecție și nominalizare a noilor administratori. În acest sens potrivit Ordonanței de Urgență nr.109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice aprobată prin Legea nr.111/2016 s-a aprobat prin Hotărâre AGOA nr.1 din data de 29.01.2025 declanșarea procedurii de selecție a administratorilor Consiliului de administrație la SC PIAȚA PRIM-COM SA.

Autoritatea Tutelara a aprobat prin HCL 59/2025 constituirea Comisiei de selecție și nominalizare a membrilor Consiliului de administrație al SC PIAȚA PRIM-COM SA iar prin HCL 83/27.03.2025 s-a aprobat Componenta inițială a planului de selecție, care cuprinde și Scrisoarea de așteptare pentru selectarea administratorilor pentru Consiliu de administrație.

Luând act de prevederile art. 10, alin. (1), alin. (2) și alin (4) din anexa nr. 1 la H.G. nr. 639/2023 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare, „comisia de selecție și nominalizare are obligația să elaboreze și să publice componenta integrală a planului de selecție pe pagina de internet proprie și a întreprinderii publice, să consulte acționarii/asociații în vederea definitivării elaborării acesteia, și să o aprobe prin act administrativ al autorității publice tutelare respectiv prin hotărâre a adunării generale a acționarilor/ asociațiilor”.

În acest sens este necesară aprobarea Componentei integrale a planului de selecție în procesul de recrutare și selecție pentru trei posturi de membri ai consiliului de administrație al societății SC PIAȚA PRIM-COM SA Mediaș de către Autoritatea Publică Tutelară.

Totodată, având în vedere că în data de 17.05.2025 rămân vacante cele trei posturi de administratorii ai Consiliului de Administrație, până la numirea definitivă a acestora pentru un mandat de 4 ani ca urmare a finalizării procedurii de selecție în conformitate cu prevederile OUG 109/2011, este necesar numirea a trei membri provizorii pe o perioadă de 5 luni conform art. 29¹ alin. (1), (2) și (3) și art. 29⁴ din OUG 109/2011.

Astfel propunerile pentru funcția de administratori provizorii în Consiliul de Administrație al SC PIAȚA PRIM-COM SA urmatorii:

- Focșaneanu Mariana
- Pinteș Ștefan
- Pietraru Ovidiu

Prin adresa nr. 520 /23.04. 2025, înregistrată la Primăria Mediaș nr. 6385/23.04.2025, societatea SC PIAȚA PRIM-COM SA aduce la cunoștință convocarea Adunării Generale Ordinare a Acționarilor

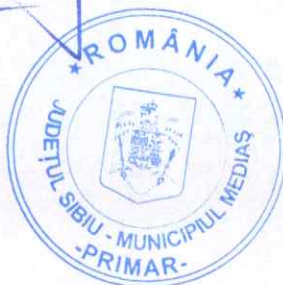
societății SC Piața Prim - Com SA, în data de 30.04.2025 ora 17.00, (prima întrunire), respectiv 05.05.2025, ora 16.00 (a doua întrunire), la sediul societății din Mediaș str.Virgil Madgearu, nr.4, solicitând mandatarea reprezentantului Consiliului Local al municipiului Mediaș în AGOA, d-nul Popa Lucian Vasile, de a vota punctele înscrise pe Ordinea de zi.

Conform convocatorului Ordinea de zi a ședinței AGOA din data de 30.04.2025, respectiv 05.05.2025 este următoarea:

1. Aprobarea Componentei integrale a planului de selecție în procesul de recrutare și selecție pentru trei posturi de membri ai consiliului de administrație al societății SC PIAȚA PRIM-COM SA Mediaș.
2. Numirea de administratori neexecutivi provizorii pentru Consiliu de administrație a SC PIAȚA PRIM-COM SA Mediaș, conform dispozițiilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.109/2011 privind Guvernanța corporativă a întreprinderilor publice cu modificările și completările ulterioare, pentru o perioadă de max 5 luni, începând cu data de 17.05.2025, dar nu mai tarziu de finalizarea procedurii de selecție a membrilor Consiliului de Administrație .
3. Stabilirea remunerației noilor membri ai Consiliului de Administrație pe durata mandatului. Propunerea este următoarea:
 - a) indemnizație fixă brută lunară în cuantum de 1710 lei (unamiesaptesutezecelei), acordată fiecărui administrator
 - b) componenta variabilă se va stabili pe baza indicatorilor de performanță, financiari și nefinanciari negociați și aprobați de AGOA, determinați cu respectarea metodologiei prevăzute la art.3 ind.1 alin 5 din OUG 109/2011.
4. Mandatarea reprezentantului SC PIAȚA PRIM-COM SA Mediaș, dl. Istrate Teodor, să semneze în numele și pentru societate contractele de mandat.
5. Aprobarea încheierii unui Act Constitutiv Actualizat care va cuprinde toate modificările adoptate prin hotărârea AGOA.
6. Desemnarea persoanei împuternicite să îndeplinească procedurile legale de înregistrare și publicare a hotărârii Adunării Generale Ordinare a Acționarilor. Propunerea Consiliului de Administrație este ca dl. Istrate Teodor, Director general al societății, să îndeplinească aceste proceduri.

Având în vedere aceste aspecte, înaintez spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea Componentei integrale a planului de selecție în procesul de recrutare și selecție pentru trei posturi de membri ai consiliului de administrație al societății SC PIAȚA PRIM-COM SA Mediaș, aprobarea propunerii a 3 administratori neexecutivi provizorii pe o perioadă de 5 luni precum și mandatarea reprezentantului Municipiului Mediaș în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor, domnul Popa Lucian Vasile pentru a vota punctele înscrise pe Ordinea de zi a ședinței AGOA.

INIȚIATOR
PRIMAR
GHEORGHE ROMAN





ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamediaș.ro; e-mail: primaria@primariamediaș.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Muntean

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea Componentei integrale a planului de selecție în procesul de recrutare și selecție pentru trei posturi de membru al consiliului de administrație al societății SC PIAȚA PRIM-COM SA Mediaș, aprobarea propunerii a 3 administratori provizorii neexecutivi pe o perioadă de 5 luni precum și mandatarea reprezentantului Municipiului Mediaș în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor, domnul Popa Lucian Vasile pentru a vota punctele înscrise pe Ordinea de zi a ședinței AGOA

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 123/2025 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea Componentei integrale a planului de selecție în procesul de recrutare și selecție pentru trei posturi de membru al consiliului de administrație al societății SC PIAȚA PRIM-COM SA Mediaș, aprobarea propunerii a 3 administratori provizorii neexecutivi pe o perioadă de 5 luni precum și mandatarea reprezentantului Municipiului Mediaș în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor, domnul Popa Lucian Vasile pentru a vota punctele înscrise pe Ordinea de zi a ședinței AGOA;

- Raportul de specialitate nr. 7117/28.04.2025, întocmit de Direcția Tehnică - Compartiment Monitorizare Servicii Utilități Publice și Guvernanță Corporativă, din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizul comisiei de specialitate nr 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. _____ de pe Ordinea de Zi, înregistrat sub nr. _____/_____.04.2025.

Văzând adresa societății SC PIAȚA PRIM-COM SA nr.520/23.04.2025, înregistrată la Primăria municipiului Mediaș sub nr. 6835/23.04.2025,

În conformitate cu prevederile art. 29¹ și art 29⁴ din OUG nr.109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare, a Legii nr. 187/2023 pentru modificarea și completarea OUG nr.109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice și prevederile art.10, din Anexa nr.1 la Hotărârea Guvernului nr.639/2023 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. "a" și „d”, alin. (3) lit. „d” și alin. (7) lit. „n”, art. 139, art. 196, art. 198, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se Se aprobă componenta integrală a planului de selecție în procesul de recrutare și selecție pentru trei posturi de membru al consiliului de administrație al societății SC PIAȚA PRIM-COM SA Mediaș, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă propunerea de numire de administratori provizorii neexecutivi în consiliul de administrație a S.C. Piața Prim-Com S.A. Mediaș, pe o perioadă de 5 luni, astfel:
-Focșaneanu Mariana



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



-Pintea Ștefan
-Pietraru Ovidiu.

Art.3. (1) Se mandatează reprezentantul Municipiului Mediaș, dl. Popa Lucian Vasile, în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor la S.C. Piața Prim-Com S.A. Mediaș, de a vota „pentru” punctele înscrise pe ordinea de zi a ședinței AGOA din data de 30.04.2025, ora 17.00 prima întrunire, respectiv 05.05.2025, ora 16.00 a doua întrunire, la sediul societății din Mediaș, str. Virgil Madgearu nr. 4.

(2) Ordinea de zi a sedinței este următoarea:

1. Aprobarea Componentei integrale a planului de selecție în procesul de recrutare și selecție pentru trei posturi de membri ai consiliului de administrație al societății SC PIAȚA PRIM-COM SA Mediaș.

2. Numirea de administratori neexecutivi provizorii pentru Consiliu de administrație a SC PIAȚA PRIM-COM SA Mediaș, conform dispozițiilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.109/2011 privind Guvernanța corporativă a întreprinderilor publice cu modificările și completările ulterioare, pentru o perioadă de max 5 luni, începând cu data de 17.05.2025, dar nu mai tarziu de finalizarea procedurii de selecție a membrilor Consiliului de Administrație .

3. Stabilirea remunerației noilor membri ai Consiliului de Administrație pe durata mandatului. Propunerea este următoarea:

a) indemnizație fixă brută lunară în cuantum de 1710 lei (unamiesaptesutezecelei), acordată fiecărui administrator

b) componenta variabilă se va stabili pe baza indicatorilor de performanță, financiari și nefinanciari negociați și aprobați de AGOA, determinați cu respectarea metodologiei prevăzute la art.3 ind.1 alin 5 din OUG 109/2011.

4. Mandatarea reprezentantului SC PIAȚA PRIM-COM SA Mediaș, dl. Istrate Teodor, să semneze în numele și pentru societate contractele de mandat.

5. Aprobarea încheierii unui Act Constitutiv Actualizat care va cuprinde toate modificările adoptate prin hotărârea AGOA.

6. Desemnarea persoanei împuternicite să îndeplinească procedurile legale de înregistrare și publicare a hotărârii Adunării Generale Ordinare a Acționarilor. Propunerea Consiliului de Administrație este ca dl. Istrate Teodor, Director general al societății, să îndeplinească aceste proceduri.

Art. 4. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Tehnică din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 5. Secretarul General al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județul Sibiu, Direcției Economice, Direcției Tehnice, SC Piața Prim-Com S.A. Mediaș și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 123/2025

SM/AO Cod: FP-06-01 ver.1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ



Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

DIRECȚIA TEHNICĂ
COMPARTIMENTUL UNITATEA
MUNICIPALĂ PENTRU MONITORIZAREA
SERVICIILOR DE UTILITĂȚI
PUBLICE ȘI GUVERNANȚĂ CORPORATIVĂ
Nr. 7117/28.04.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

a proiectului de hotărâre privind aprobarea Componentei integrale a planului de selecție în procesul de recrutare și selecție pentru trei posturi de membru al consiliului de administrație al societății SC PIAȚA PRIM-COM SA Mediaș, aprobarea propunerii a 3 administratori provizorii neexecutivi pe o perioadă de 5 luni precum și mandatarea reprezentantului Municipiului Mediaș în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor, domnul Popa Lucian Vasile pentru a vota punctele înscrise pe Ordinea de zi a ședinței AGOA

Municipiul Mediaș, cu sediul în Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, județul Sibiu, reprezentat prin d-nul Gheorghe Roman, având funcția de Primar, în calitate de Autoritate Publică Tutelară a SC PIAȚA PRIM-COM SA, cu sediul în Mediaș, str. Virgil Madgearu nr.4. deține calitatea de acționar majoritar, cu un procent de 99,67% din capitalul social, iar restul de 0,33% din capitalul social este deținut de către Județul Sibiu.

Având în vedere că la data de 16.05.2025 încetează mandatele administratorilor Consiliului de administrație la SC PIAȚA PRIM-COM SA, Autoritatea Publică Tutelară a declanșat procedura de selecție și nominalizare a noilor administratori. În acest sens potrivit Ordonanței de Urgență nr.109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice aprobată prin Legea nr.111/2016 s-a aprobat prin Hotărâre AGOA nr.1 din data de 29.01.2025 declanșarea procedurii de selecție a administratorilor Consiliului de administrație la SC PIAȚA PRIM-COM SA.

Autoritatea Tutelara a aprobat prin HCL 59/2025 constituirea Comisiei de selecție și nominalizare a membrilor Consiliului de administrație al SC PIAȚA PRIM-COM SA iar prin HCL 83/27.03.2025 s-a aprobat Componenta inițială a planului de selecție, care cuprinde și Scrisoarea de așteptare pentru selectarea administratorilor pentru Consiliu de administrație.

Luând act de prevederile art. 10, alin. (1), alin. (2) și alin (4) din anexa nr. 1 la H.G. nr. 639/2023 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare, „comisia de selecție și nominalizare are obligația să elaboreze și să publice componenta integrală a planului de selecție pe pagina de internet proprie și a întreprinderii publice, să consulte acționarii/asociații în vederea definitivării elaborării acesteia, și să o aprobe prin act administrativ al autorității publice tutelare respectiv prin hotărâre a adunării generale a acționarilor/ asociațiilor”.

În acest sens este necesară aprobarea Componentei integrale a planului de selecție în procesul de recrutare și selecție pentru trei posturi de membri ai consiliului de administrație al societății SC PIAȚA PRIM-COM SA Mediaș de către Autoritatea Publică Tutelară.

Totodată, având în vedere rămânerea vacanta a celor trei posturi de administratorii neexecutivi ai Consiliului de Administrație, până la numirea definitivă a acestora pentru un mandat de 4 ani ca urmare a finalizării procedurii de selecție în conformitate cu prevederile OUG 109/2011, este necesar numirea a

trei membri provizorii pe o perioada de 5 luni conform art. 29¹ alin. (1), (2) și (3) și art. 29⁴ din OUG 109/2011.

Prin adresa nr. 520/ 23.04.2025, înregistrată la Primăria Mediaș nr. 6835/23.04.2025 societatea SC PIAȚA PRIM-COM SA aduce la cunoștință convocarea Adunării Generale Ordinare a Acționarilor societății SC Piața Prim - Com SA, în data de 30.04.2025 ora 17.00, (prima întrunire), respectiv 05.05.2025, ora 16.00 (a doua întrunire), la sediul societății din Mediaș str.Virgil Madgearu, nr.4, solicitând mandatarea reprezentantului Consiliului Local al municipiului Mediaș în AGOA, d-nul Popa Lucian Vasile, de a vota punctele înscrise pe Ordinea de zi.

Față de prevederile legale anterior menționate și în exercitarea atribuțiilor de Autoritate Publică Tutelară la SC PIAȚA PRIM-COM SA Mediaș, văzând referatul de aprobare nr. 123 /2025 și proiectului de hotărâre nr. 123 /2025 privind aprobarea Componentei integrale a planului de selecție în procesul de recrutare și selecție pentru trei posturi de membri ai consiliului de administrație al societății SC PIAȚA PRIM-COM SA Mediaș, aprobarea propunerii a 3 administratori provizorii neexecutivi pe o perioada de 5 luni precum și mandatarea reprezentantului Municipiului Mediaș în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor, domnul Popa Lucian Vasile pentru a vota punctele înscrise pe Ordinea de zi a ședinței AGOA, în temeiul:

- art. 29¹ și art 29⁴ din OUG nr.109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
- legii nr. 187/2023 pentru modificarea și completarea OUG nr.109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice
- art.10, din Anexa nr.1 la Hotărârea Guvernului nr.639/2023 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice;
- Art.129, alin (2) lit.a și d, alin (3) lit.d, alin(7) lit.n, art.139, art.196, art.198 alin (1) ;I art.200 din OUG 57/2019, privind Codul administrativ.

Proiectul de Hotărâre poate fi supus dezbaterii Consiliului Local Mediaș, prin care:

1. Se aprobă componenta integrală a planului de selecție în procesul de recrutare și selecție pentru trei posturi de membru al consiliului de administrație al societății SC PIAȚA PRIM-COM SA Mediaș, conform anexei care face parte integrantă din Proiectul de Hotărâre;
2. Se aprobă propunerea de numire de administratori provizorii neexecutivi în consiliul de administrație a S.C. Piața Prim-Com S.A. Mediaș, pe o perioada de 5 luni, astfel:

-Focșaneanu Mariana
-Pintea Ștefan
-Pietraru Ovidiu

3. Se mandatează reprezentantul Municipiului Mediaș, dl.Popa Lucian Vasile, în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor la S.C. Piața Prim-Com S.A. Mediaș, de a vota „pentru” punctele înscrise pe ordinea de zi a ședinței AGOA din data de 30.04.2025, ora 17.00 prima întrunire, respectiv 05.05.2025, ora 16.00 a doua întrunire, la sediul societății din Mediaș, str. Virgil Madgearu nr. 4.

Ordinea de zi a sedintei este urmatoarea:

1. Aprobarea Componentei integrale a planului de selecție în procesul de recrutare și selecție pentru trei posturi de membri ai consiliului de administrație al societății SC PIAȚA PRIM-COM SA Mediaș.

2. Numirea de administratori neexecutivi provizorii pentru Consiliu de administrație a SC PIAȚA PRIM-COM SA Mediaș, conform dispozițiilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.109/2011 privind Guvernanța corporativă a întreprinderilor publice cu modificările și completările ulterioare, pentru o perioadă de max 5 luni, începand cu data de 17.05.2025, dar nu mai tarziu de finalizarea procedurii de selectie a membrilor Consiliului de Administrație .

3. Stabilirea remunerației noilor membri ai Consiliului de Administrație pe durata mandatului. Propunerea este următoarea:

a) indemnizație fixă brută lunară în cuantum de 1710 lei (unamiesaptesutezecelei), acordată fiecărui administrator

b) componenta variabilă se va stabili pe baza indicatorilor de performanță, financiară și nefinanciară negociați și aprobați de AGOA, determinați cu respectarea metodologiei prevăzute la art.3 ind.1 alin 5 din OUG 109/2011.

4. Mandatarea reprezentantului SC PIAȚA PRIM-COM SA Mediaș, dl. Istrate Teodor, să semneze în numele și pentru societate contractele de mandat.

5. Aprobarea încheierii unui Act Constitutiv Actualizat care va cuprinde toate modificările adoptate prin hotărârea AGOA.

6. Desemnarea persoanei împuternicite să îndeplinească procedurile legale de înregistrare și publicare a hotărârii Adunării Generale Ordinare a Acționarilor. Propunerea Consiliului de Administrație este ca dl. Istrate Teodor, Director general al societății, să îndeplinească aceste proceduri.

DIRECTOR TEHNIC
ing. Daniela Pușcaș



Director DAPL,
jr. Cristian Istrate



Compartiment
Monitorizare Servicii
Utilități publice și Guvernanță Corporativă,
ec. Ramona Dan

